



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SISAK
Stanje na dan: 23.05.2020. 22:44

Katastarska općina: 326755, SISAK STARI

Broj ZK uložka: 2763

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: 932-07/2019-10/47

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D.L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m ² | PPR |
|------|--------------------------|-----------|--|--------------------------|-----|
| 1. | 1511 | 85 | MARKA MARULIĆA DVORIŠTE KUĆA, MARKA MARULIĆA DVORIŠNA ZGRADA, MARKA MARULIĆA | 613 388 103 122 | |
| | | UKUPNO: | | 613 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 1.1 | Temeljem čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da ne prileži građevna dozvola za upis dvorišne zgrade od 122 m ² u A. | |
| 2.1 | Temeljem čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da ne prileži uporabna dozvola za upis dvorišne zgrade od 122 m ² u A. | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|---------------|-----------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| DEVČIĆ TIHOMIR, OIB: 78177710726, SISAK, MARKA MARULIĆA 50 | | |

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|---|-----------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: | | |
| 1.1 | Zaprimljeno 22.05.2017.g. pod brojem Z-8039/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju pravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 2. listopada 2015. godine broj 40 St-1760/13 u zk.ul. 2763 k.o. Sisak Stari, zabilježuje se rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Devčić Tihomirom. | |
| 2.1 | Zaprimljeno 23.05.2017.g. pod brojem Z-8137/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. svibnja 2017. godine broj 40 St-1760/13, zabilježuje se rješenje o prodaji na nekretninama stečajnog dužnika Devčić Tihomira. | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|-----------|---|----------------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.1 | <p>Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/2763 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 22. veljače 1983. Z- 493/83</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu od 22. veljače 1983. godine, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A (ranije vlasništvo Sablić Dušana) za glavnice od 60.000,00 (šezdesettisuća) din sa 5% kamata godišnje te 6.000,00 din eventualnih troškova, za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB POSLOVNA JEDINICA 07118</p> | 60.000,00 DIN | |
| 2. | | | |
| 2.1 | <p>Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/2763 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 19. studeni 1984. Z-3133/84</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu od 16. studenog 1984. godine, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A (ranije vlasništvo Sablić Dušana) glavnice od 100.000,00 (stotisuća) din, sa 12% kamata godišnje te 10.000,00 din eventualnih troškova, za korist:</p> <p>RO "PTT" OOUR "TELEKOMUNIKACIJE", SISAK</p> | 100.000,00 DIN | |
| 3. | | | |
| 3.1 | <p>Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/2763 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 11. lipnja 1986. Z-1907/86</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu od 11. lipnja 1986. godine, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A (ranije vlasništvo Sablić Dušana) za glavnice od 450.000,00 (četristopedesettisuća) din, te 20% kamata godišnje, bankovne provizije i 45.000,00 din eventualnih troškova, za korist:</p> <p>SISAČKA OSNOVNA BANKA, SISAK</p> | 450.000,00 DIN | |
| 4. | | | |
| 4.1 | <p>Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/2763 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 13. kolovoza 1986. Z-2613/86</p> <p>Na temelju Ugovora o zajmu od 13. kolovoza 1986. godine, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A (ranije vlasništvo Sablić Dušana) za glavnice od 300.000,00 (tristotisuća) din uz 12,5% kamata godišnje i 30.000,00 din eventualnih troškova, za korist:</p> <p>RO "PTT" OOUR "TELEKOMUNIKACIJE", SISAK</p> | 300.000,00 DIN | |
| 5. | | | |
| 5.1 | <p>Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/2763 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 16. rujna 1998. Z-2928/98</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu od 11. rujna 1998. godine ovjerenog kao ovršni javnobilježnički akt, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A za iznos od 140.000,00 DEM što u protuvrijednosti na dan 11. rujna 1998. godine po srednjem tečaju PBZ iznosi 510.160,00 (petstodesettisućastošezdeset) kn sa promjenjivom kamatnom stopom od 10,50% godišnje, za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. PODRUŽNICA SISAK</p> | 510.160,00 KN | |
| 6. | | | |
| 6.1 | <p>Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/2763 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 1. lipnja 2001. Z-2357/01</p> <p>Na temelju ovosudnog Rješenja od 24. travnja 2001. godine R1- 256/00, uknjižuje se pravo zalogu na čest. br. 1511 u A, radi osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja u iznosu od 3.485,37 (tristisućčetristoosamdesetpet i 37/100) kn sa zakonskom zateznom kamatom i troška postupka od 974,40 kn sa zakonskom zateznom kamatom od donošenja rješenja do isplate tj. 10. veljače 2000. godine, za korist:</p> <p>HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE D.D. TK CENTAR, SISAK, IVANA KUKULJEVIĆA SAKCINSKOG 24</p> | 3.485,37 KN | |
| 7. | | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------------|---|---------------|-----------|
| 7.1 | Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/2763 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 1. lipnja 2001. Z-2357/01 Na temelju ovosudnog Rješenja od 24. travnja 2001. godine R1- 256/00, zabilježuje se ovršivost tražbine HT TKC Sisak. | | |
| 8. | | | |
| 8.1 | Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/2763 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 20. rujna 2004. Z-4499/04 Na temelju pravomoćnog Rješenja od 15. rujna 2005. godine broj R1-158/04, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 241.241,78 kn (dvjestočetredesetjednatisučetvjestočetredesetjedan i 78/100) i radi naplate troškova postupka koji se odmjeravaju u iznosu od 2.500,00 kn, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA | 241.241,78 KN | |
| 9. | | | |
| 9.1 | Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/2763 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 20. rujna 2004. Z-4499/04 Na temelju pravomoćnog Rješenja od 15. rujna 2005. godine broj R1-158/04, zabilježuje se ovršivost tražbine. | | |
| 10. | | | |
| 10.1 | Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/2763 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 31. ožujka 2006. Z-2015/06 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi od 13. travnja 2006. godine, broj Ovr-316/06, zabilježuje se ovrha na nekretnine u A. | | |
| 11. | | | |
| 11.1 | Primljeno: 16. travnja 2009. Z-2288/09 Na temelju ovosudnog Rješenja Ovr-1553/09 od 13. svibnja 2009. godine, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, u iznosu od 15.345,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja s kamatom plativom u Eurima po stopi koja se u mjestu ispunjenja plaća na devizne štedne uloge po viđenju, a koja na iznos od 30.000,00 DEM teče od 15. prosinca 1998. godine pa do 28. veljače 2002. godine, a na iznos od 15.345,27 EUR-a teče od 1. ožujka 2002. godine do plaćanja, troškova parničnog postupka u iznosu od 12.749,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 19. studenog 2004. godine do isplate, ako i troškova ovršnog postupka u iznosu od 3.050,00 kn za korist: SABLIĆ SAVAN, SISAK, ODRANSKA 6 | | |
| 12. | | | |
| 12.1 | Primljeno: 16. travnja 2009. Z-2288/09 Zabilježuje se ovršivost tražbine na C 11.1. | | |
| 13. | | | |
| 13.1 | Zaprimljeno 25.09.2017.g. pod brojem Z-14296/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju odredbe članka 84.a Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 55/13 i 60/13), zabilježuje se pokretanje postupka za upis uknjižbe prava zaloge i zabilježbe ovršivosti tražbine na nekretnine u A za iznos od 603,60 kn, 611,88 kn, 611,88 kn, 917,82 kn, 607,80 kn, 487,86 kn, 651,00 kn, 325,50 kn i 465,00 kn temeljem ovosudnog predmeta broj Ovr-4333/2017. | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.05.2020.